



**RENDIMENTS
RECURRENTS
AMB INDEPENDÈNCIA
DELS MERCATS
FINANCERS
I AMB BAIXA
VOLATILITAT**



CISTELLA **Crèdit RF**
Industrial

AMB GARANTIA DE
MAQUINÀRIA INDUSTRIAL



CISTELLA **Crèdit Industrial RF**

AMB GARANTIA DE
MAQUINÀRIA INDUSTRIAL

FILOSOFIA D'INVERSIÓ

La Mútua et convida a invertir conjuntament en la nova **CISTELLA Crèdit Industrial RF**, que és una forma d'invertir basada en el finançament amb garantia de maquinària industrial a pimes industrials per a l'adquisició

d'actius estratègics i essencials per al desenvolupament de la seva activitat, amb l'objectiu* d'obtenir una rendibilitat final al voltant del 5% anual a mig i llarg termini, preservar el capital i obtenir un elevat grau de descorrelació respecte l'evolució dels mercats financers.

* Aquesta modalitat d'inversió està gestionada i no garanteix el capital.

PLA D'ESTALVI **MULTINVERSIÓ**

La **CISTELLA Crèdit Industrial RF** és una modalitat d'estalvi disponible en el **Pla d'Estalvi Multinversió de La Mútua**.

El **Pla d'Estalvi Multinversió** és una fórmula d'inversió instrumentada mitjançant una assegurança (d'estalvi) del tipus *unit linked* de **La Mútua dels Enginyers**, on la persona subscriptora assumeix el risc de la inversió.

AVANTATGES FISCALS

Amb el **Pla d'Estalvi Multinversió** a l'IRPF únicament tributarà per rendiments de capital mobiliari en cas de rescat parcial o total.

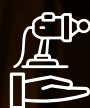
PRÉSTECES AMB GARANTIA REAL, EN FORMAT DE *LEASING* I *SALE & LEASE BACK*.



CARACTERÍSTIQUES DE L'ACTIU

- **FIL*** que inverteix en finançaments a mig i llarg termini de maquinària industrial, fonamentalment per a pimes espanyoles del sector industrial, podent assolir una inversió com a màxim del 25% en pimes de França, Portugal i Benelux. L'operativa es realitzarà mitjançant operacions de *Sale & Lease back* per a maquinària existent en les empreses i mitjançant *Arrendament Financer (Leasing)* per maquinària nova.

* FIL (Fons d'Inversió Lliure) són fons d'inversió en els que la vocació inversora consisteix, principalment, en l'adquisició de qualsevol tipus d'actiu financer, d'aquí la seva denominació, sense que els siguin aplicables les regles sobre concentració d'inversions establertes a la normativa general per als fons d'inversió "tradicionals". Estan regulats per la CNMV (Comissió Nacional Mercat de Valors).



Préstecs d'arrendament financer:

- **Leasing:** maquinària nova, percentatge màxim de finançament fins al 100% del preu de compra.
- **Sale & Lease back:** maquinària actual, percentatge màxim de finançament fins al 80% de taxació.



Deute amb garantia real:

- La maquinària i/o equips industrials, tecnològics o logístics essencials per al funcionament del dia a dia de les pimes actuen com a col·laterals = major seguretat



Preservació del capital amb baixa volatilitat i baixa correlació respecte d'altres actius i de l'evolució dels mercats financers.



Inversió a llarg termini: al voltant dels 8 anys, amb possibilitat d'obtenir liquiditat anticipadament per part de La Mútua dels Enginyers.

PLA D'ESTALVI
MULTIVERSIÓ

CISTELLA
**Crèdit
Industrial RF**



Via Laietana, 39, 2n 08003 Barcelona
Tel. 93 295 43 00 - 662 991 085 Fax 93 310 06 38
correu@mutua-enginyers.com
www.mutua-enginyers.com

Demarcació de Girona
Narcís Blanch, 39, baixos 17003 Girona
Tel. 972 228 789
girona@mutua-enginyers.com

Demarcació de Lleida
Ramón y Cajal, 4 25003 Lleida
Tel. 973 283 737
lleida@mutua-enginyers.com

Demarcació de Tarragona
Mare de Déu del Claustre, s/n 43003 Tarragona
Tel. 977 245 888
tarragona@mutua-enginyers.com

Demarcació de Catalunya Central
Pompeu Fabra, 13, 2n 08242 Manresa
Tel. 933 192 204
manresa@mutua-enginyers.com

Delegació de la Comunitat Valenciana
Av. de Francia, 55 46023 València
Tel. 963 319 983
valencia@mutua-ingenieros.com

Seu del Vallès
Indústria, 18 08202 Sabadell
Tel. 935 560 324
delegaciovalles@mutua-enginyers.com

Inversions Socialment Responsables (ISR) Adherits
als principis de l'ONU



SISTEMA DE PREVENCIÓ DE DELICTES PENALS